



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

26.11.2020

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/152042/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/145484/2020/OSŽP/Ku

které zastupuje

VYŘIZUJE:

Kubová Soňa

ATRIS, s.r.o.

TEL.:

596 387 419

Občanská 1116/18

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

710 00 Ostrava - Slezská Ostrava

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/1

DATUM:

10.12.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 26.11.2020 podalo

statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát, které na základě plné moci ze dne 30.11.2020 zastupuje společnost ATRIS, s.r.o., IČO 286 08 909, se sídlem Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava (dále jen "žadatel"),

k žádosti o vydání stavebního povolení k záměru uváděnému pod názvem:

"Zateplení budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově" (dále jen "záměr")

na pozemcích parcelní čísla 1793/78, 1793/1, 1793/79, 1793/80 a 1793/81, vše v katastrálním území Karviná-město, v části města Mizerov, v obci Karviná, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **vydává** podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 75 odst. 1 písm. c) s použitím § 77 odst. 1 písm. a) v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. j) v souladu s § 12 odst. 2 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

MMKASS10334488



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 26.11.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

Jedná se o změnu dokončené stavby občanského vybavení - polikliniky č. p. 2379/54a, na ulici Žižkova, v Karviné - Mizerově. Bude provedeno zateplení obvodového pláště, oprava střechy, výměna oken a vstupních dveří, oprava přístupového chodníku, okapového chodníku a venkovního schodiště.

Stavba je dle projektové dokumentace členěna takto:

SO 01 PAVILON A1
SO 02 PAVILON A2
SO 03 PAVILON A3
SO 04 PAVILON A4
SO 05 PAVILON B

Předloženou projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení, uváděnou pod názvem "Zateplení budovy č. p. 2379 na ul. Žižkova v Karviné - Mizerově", zpracovala v listopadu 2020 společnost ATRIS, s.r.o., IČO 286 08 909, Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, projektanti Ing. Simona Lysoňková a Barbora Kyšková, ČKAIT 1104107.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru,
- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 26.11.2020.

Po posouzení záměru z hlediska jednotlivých dílčích zákonů dotčený orgán **sděluje**, že veřejné zájmy, které hájí na úseku:

- Ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- Ochrany lesa podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- Myslivosti podle § 60, 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- Ochrany vod podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- Ochrany pozemních komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a d), odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- Památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedených parcelách nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných na pozemcích záměru v katastrálním území Karviná-město. Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích, nicméně realizací záměru nedojde k jejich poškození či ničení, neboť tyto budou podle dokumentace chráněny dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz. Z předložené dokumentace je zřejmé, že záměr nemůže svým charakterem změnit ani snížit krajinný ráz tzn., harmonické měřítko krajiny zůstane zachováno, včetně vztahů v krajině.

Vyřizuje: Mgr. Denisa Klůglová, tel. č.: 596 387 491

2. Odpadové hospodářství

Správní orgán v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") posoudil část projektové dokumentace týkající se základní bilance stavby, uvedené v části: B Souhrnná technická zpráva, bod B.2 Celkový popis stavby a shledal, že je zpracovaná v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Zpracovatel projektové dokumentace předpokládá, že v rámci stavby, vzniknou odpady, zařazené dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, do skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst). Tyto odpady budou v souladu se zákonem o odpadech při stavební činnosti řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám podle tohoto zákona.

Správní orgán dospěl k závěru, že uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při stavbě vzniknou odpady, které druhově obvykle při stavbách vznikají, a tyto budou předávány k jejich využití nebo odstranění oprávněným osobám. Nepožadoval proto změnu, případně doplnění příslušné části projektové dokumentace.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán vydal závazné stanovisko k povolení stavby.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č.: 596 387 493

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana přírody a krajiny

- Správní orgán upozorňuje na možný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, rorýsů a netopýrů, kteří jsou chráněni podle § 50, v souladu s § 56 zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Tito živočichové mohou využívat otvory ve střešních atikách a fasádách jako potenciální biotopy, proto je nutno chránit je podle výše zmíněných právních předpisů. K udělování výjimek ze zákazů u zvláště chráněných druhů je podle § 77a odst. 5 písm. h) kompetentní příslušný krajský úřad.

Vyřizuje: Mgr. Denisa Klůglová, tel. č.: 596 387 491

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Příloha:

- C.3 Koordinační situační výkres

Soňa Kubová
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1599

Obdrží:

ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IDDS: hvpihbn